

TEATRO MASSIMO "V. BELLINI"
CATANIA

PROVVEDIMENTO DEL SOVRINTENDENTE

Provvedimento n° 250 del 26 LUG. 2024

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia e giardinaggio della terrazza del Teatro Sangiorgi.

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bilancio 2024 Competenze
Cap. 12145 Spese per

Somma stanziata { €
Impegni assunti { €
Fondo disponibile { €

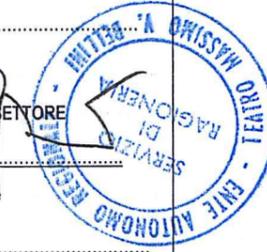
L'anno dueventiquattro
il giorno 26 del mese di luglio

Visto ed iscritto a R N. 522
de R Cap. 12145

Il Sovrintendente, giusta decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 27/Serv. 1°/S.G. del 12 febbraio 2024, ha adottato il seguente provvedimento

nel partitario uscita di competenza l'impegno di
€ 3720,00 IVA

addi 17/08/24
IL CAPO SERVIZIO IL CAPO SETTORE



90

DIREZIONE TECNICA
Prot. n. del
Il compilatore

Visto:
il Direttore Tecnico
Il Direttore Amministrativo
E.L.R. TEATRO MASSIMO BELLINI
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
cav. dott. Salvatore Vicari
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI

Inviata alla Regione Siciliana il
Visto:

OGGETTO: Affidamento servizio di pulizia e giardinaggio della terrazza del Teatro Sangiorgi.

IL SOVRINTEDENDE

PREMESSO CHE :

- L.R. n.19 del 16 aprile 1986 è stato istituito l'Ente;
- Con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale del Turismo , dello Sport e dello Spettacolo, Servizio " Teatri e Attività Musicali " n. 1842 del 03.07.2024 , l'Ente è stato autorizzato alla gestione provvisoria del Bilancio fino al 31.07.2024 , ai sensi dell'art. 43 del decreto legislativo 23.06.2011 n. 118 e ss.mm. ii ;
- La gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente .

Con relazione del 26.07.2024 , il Direttore Tecnico dell'Ente espone quanto segue :

" Nel complesso immobiliare del Teatro Sangiorgi, sono presenti delle terrazze su vari livelli, in una di esse e nello specifico in quella con destinazione d'uso quale cinema all'aperto v'è una porzione d'area delimitata da recinzione, nella quale è installata una UTA (unità trattamento aria) a servizio del palcoscenico del Teatro Sangiorgi per rinfrescamento o riscaldamento.

Tale porzione d'area è stata infestata da Hedera Hibernica , che ha coperto l'UTA e la facciata del Teatro Sangiorgi lato sudest, nel quale è ancorato il condotto d'areazione della UTA.

L'impianto di trattamento aria, necessita di interventi di riparazione e manutenzione urgenti e pertanto si rende necessario provvedere allo scerbamento e pulizia dei luoghi, in quanto, considerate le condizioni attuali è impossibile far operare i tecnici sull'impianto.

A tal uopo è stata contattata la ditta AN Service di Antonio Negroni , Viale Martiri della Libertà n. 38 Catania, P.IVA 05731580873 , specializzata nel settore di giardinaggio, bonifica e pulizia, che a seguito di sopralluogo, ha formulato un preventivo di spesa, pari a € . 3.700,00 oltre IVA .

I lavori previsti sono :

- Estirpazione edera del muro alto 15 m ;
- Pulizia dell'area antistante l'impianto di climatizzazione ;
- Pulizia ventole condotta d'aria ;
- Lavaggio condotti d'aria esterni , motori e ventole ;
- Smaltimento alle discariche autorizzate del materiale di risulta .

Preso atto che l'importo del servizio in oggetto risulta essere inferiore a Euro 143.000 e che pertanto è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 .

L'offerta risulta congrua in base alla convenienza del prezzo proposto e alle ricerche di mercato effettuate Alla luce di quanto sopra esposto , si propone :

- di affidare il servizio di pulizia e giardinaggio della terrazza del Teatro Sangiorgi alla ditta AN Service di Antonio Negroni , Viale Martiri della Libertà n. 38 Catania , P.IVA 05731580873 , per l'importo di € 3.700,00 oltre IVA ;
 - di nominare il dott. Leanza santo Angelo RUP per il procedimento. "

Di seguito report fotografico stato dei luoghi al 22.7.2024.

Tenuto conto di quanto riportato dal Direttore Tecnico dell'Ente nella citata relazione

DISPONE

- di affidare il servizio di pulizia e giardinaggio della terrazza del Teatro Sangiorgi alla ditta AN Service di Antonio Negroni , Viale Martiri della Libertà n. 38 Catania , P.IVA 05731580873 , per l'importo di € 3.700,00 oltre IVA ;
- di nominare il dott. Santo Angelo Leanza RUP per il procedimento.
- Di autorizzare la spesa di € 3.700,00 al capitolo cap. 101145 dello stato di previsione della spesa del bilancio di previsione per l'anno 2024 .

Il Sovrintendente

Dott. Giovanni Sebastiano Maria Cultrera

